



MASTERPLAN WECHELDERZANDE

"HART van de KEMPEN"

WAAROM NIET ...

- 1 Het eigen karakter van dit Frankisch plein vrijwaren door een harmonischer inplanting van parkeerplaatsen in het groen.
- 2 Het park, de groene long, rondom Hof d'Intere versterken door een doorsteek te realiseren naar de Lindenlaan. Zo ontstaat er een extra speelweide voor de Wechelse jeugd in het hart van onze gemeente. Het Hof d'Intere zelf publieksvriendelijker maken.
- 3 De pastorie op termijn uitbouwen tot een "gemeenschapshuis". De tuin openstellen en integreren in het park van Hof d'Intere. Eventueel kan later deze woning ook omgevormd worden tot "Het huis van de Wechelse School".
- 4 De ruimte voor de Keizer vergroenen; de Keizer stond immers mee aan de wieg van de Wechelse School en bepaalt nog steeds het uitzicht van het dorp.
- 5 De functie van de oude jongensschool en de huidige situatie errond durven in vraag stellen. Is er in de toekomst nog nood aan dit verouderd gebouw?
- 6 Het hele gebied op de hoek Den Hert-Vlimmersebaan samenvoegen met de ruimte rond de kerk. Zo ontstaat de mogelijkheid om een multifunctioneel dorpsplein aan te leggen waarop een mooie kerktuin kan aansluiten.
- 7 De parkeerplaatsen voor het gebouw Den Hert beter inplannen, de verkeerssituatie zelf verduidelijken en de doorsteek naar de Vlimmersebaan omvormen tot een fraai woonerf.



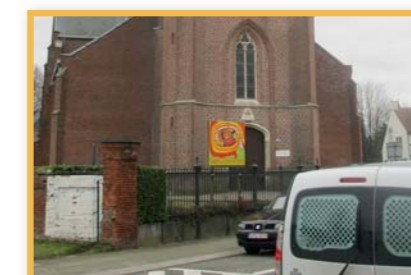
WECHELDERZANDE VERDIENT HET NIET OM DE LELIJKSTE DEELGEMEENTE VAN LILLE TE ZIJN.

Daarom is er een masterplan nodig voor de dorpskern van Wechel.

- Een masterplan is een VISIE en geen actieplan; een leidraad voor waar we naar toe willen op middel- lange en lange termijn;
- Een masterplan vereist een COHERENTE en geen fragmentarische aanpak. Een masterplan is GEEN opsomming van her en der verzamelde, losstaande actiepunten maar een KADER waarop het beleid in de toekomst moet gebaseerd worden.

Wat willen we bereiken?

- Het **BEHOUDEN** van de dorpskern met zijn eigen identiteit;
- Het **BESCHERMEN** van de historische panden en het dorpsgezicht;
- Het uitbouwen en **INTEGREREN** van de "groene long" rondom het kasteel en de pastorie;
- Het **INSPELEN** op de culturele identiteit en het rijke verleden van ons dorp;
- Het duurzaam **OPWAARDEREN** van de dorpskern;
- Het durven **AANPAKKEN** van de knelpunten.



Wij willen Verandering voor Vooruitgang



MASTERPLAN WECHELDERZANDE

"HART van de KEMPEN"



WAARVOOR WILLEN WE IJVEREN?

We willen in samenspraak met alle betrokken partijen de dorpskern van Wechelderzande kwaliteitsvol verbeteren; het centrum veiliger maken en aanpassen aan noden van de 21e eeuw; de toeristische troeven van ons dorp meer uitspelen en Wechelderzande op de kaart zetten als kunstenaarsdorp.

We zullen blijven ijveren voor het uitwerken en uitvoeren van een doordacht en realistisch masterplan zodat ons dorp opnieuw "het Hart van de Kempen" kan genoemd worden.

HOE PAKKEN WE DIT AAN?

N-VA stelt voor om een onafhankelijk studie bureau de opdracht te geven dit masterplan uit te werken. Vertrekpunt is uiteraard dat niet enkel de meerderheid haar wil oplegt maar dat er geluisterd wordt naar waardevolle suggesties van alle betrokkenen.

Tot aan de goedkeuring van dit masterplan wordt er niet meer geraakt aan de dorpskern, m.a.w. "er wordt geen steen meer verlegd" zonder dat dit wordt afgetoetst met de inhoud van het plan.